

Statistisches Amt
für Hamburg und Schleswig-Holstein



STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 12/23 SH

Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im Dezember 2023

Herausgegeben am: 26. Februar 2024

Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2024
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im Dezember 2023

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	8	–	6	–	4
KIEL	13	3	21	9	12
LÜBECK	27	1	119	13	106
NEUMÜNSTER	3	1	41	–	41
Dithmarschen	46	20	75	34	38
Herzogtum Lauenburg	26	8	34	25	6
Nordfriesland	48	14	71	30	28
Ostholstein	26	8	41	6	31
Pinneberg	39	8	99	10	73
Plön	19	5	36	6	10
Rendsburg-Eckernförde	27	5	44	12	17
Schleswig-Flensburg	37	14	71	9	47
Segeberg	37	10	51	25	21
Steinburg	16	7	63	10	8
Stormarn	33	4	68	20	46
Schleswig-Holstein insgesamt	405	108	840	209	488
Januar bis Dezember 2023	5 982	1 444	10 866	3 180	6 077
dagegen					
Januar bis Dezember 2022	8 366	1 479	15 488	4 973	8 676
Differenz	- 2 384	- 35	- 4 622	- 1 793	- 2 599
Veränderung in %	- 28,5	- 2,4	- 29,8	- 36,1	- 30,0

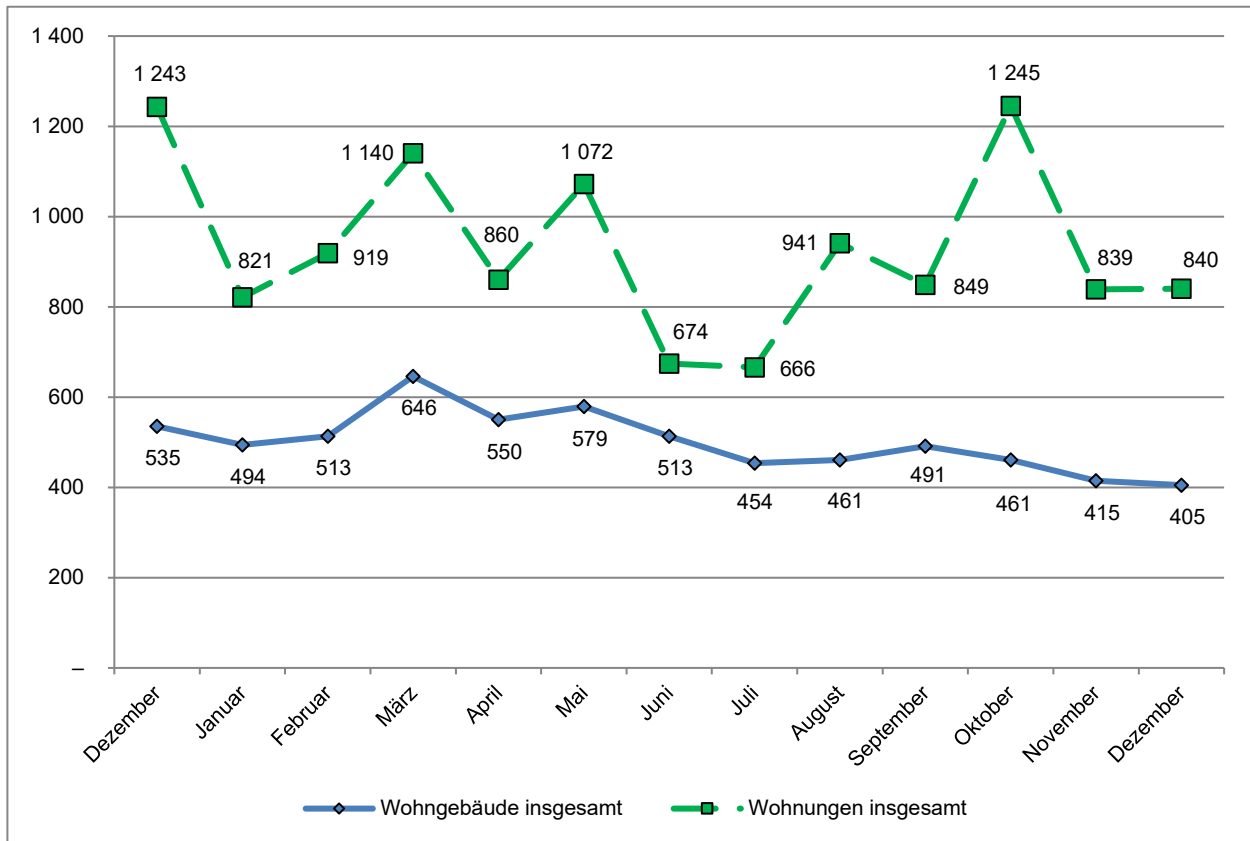
¹ einschließlich Wohnheimen

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im Dezember 2023

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Dezember 2023	Dezember 2022	Veränderung in %	Januar bis Dezember		
				2023	2022	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	241	325	- 25,8	3 458	5 343	- 35,3
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	183	249	- 26,5	2 839	4 445	- 36,1
3 und mehr Wohnungen	58	76	- 23,7	619	898	- 31,1
Gebäude mit Eigentumswohnungen	15	50	- 70,0	202	341	- 40,8
Rauminhalt (1000 m³)	303	451	- 32,8	4 287	6 368	- 32,7
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	128	179	- 28,6	2 020	3 176	- 36,4
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	175	272	- 35,5	2 267	3 191	- 29,0
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	142	203	- 30,1	1 869	2 606	- 28,3
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	65	80	- 19,1	885	1 301	- 32,0
3 und mehr Wohnungen	77	123	- 37,3	984	1 305	- 24,6
Wohnungen	697	1 115	- 37,5	9 257	13 649	- 32,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	209	277	- 24,5	3 180	4 973	- 36,1
3 und mehr Wohnungen	488	838	- 41,8	6 077	8 676	- 30,0
Eigentumswohnungen	179	331	- 45,9	1 787	3 244	- 44,9
Wohnfläche (1000 m²)	63	87	- 27,5	831	1 243	- 33,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	26	36	- 26,9	405	629	- 35,7
3 und mehr Wohnungen	37	51	- 28,0	426	614	- 30,5
Eigentumswohnungen	16	27	- 40,4	147	252	- 41,6
Wohnräume	2 427	3 409	- 28,8	32 499	48 828	- 33,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 017	1 399	- 27,3	15 793	25 037	- 36,9
3 und mehr Wohnungen	1 410	2 010	- 29,9	16 706	23 791	- 29,8
Eigentumswohnungen	510	1 029	- 50,4	5 389	9 158	- 41,2

¹ einschließlich Wohnheimen

**Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Schleswig-Holstein seit Dezember 2022
Stand: Dezember 2023**



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)