

Statistisches Amt  
für Hamburg und Schleswig-Holstein



STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 4/24 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im April 2024

Herausgegeben am: 29. Juli 2024

## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Dörte Kühn

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2024  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g. u. dgl.	anderweitig nicht genannt und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im April 2024

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	8	3	4	2	–
KIEL	11	4	676	1	675
LÜBECK	9	2	4	3	–
NEUMÜNSTER	13	3	28	–	22
Dithmarschen	29	6	22	14	5
Herzogtum Lauenburg	22	5	20	9	10
Nordfriesland	43	20	60	24	7
Ostholstein	32	7	46	14	27
Pinneberg	46	6	37	23	11
Plön	33	4	65	20	34
Rendsburg-Eckernförde	59	15	143	25	114
Schleswig-Flensburg	51	12	96	22	62
Segeberg	67	19	84	45	27
Steinburg	26	10	90	13	73
Stormarn	22	6	21	12	6
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>471</b>	<b>122</b>	<b>1 396</b>	<b>227</b>	<b>1 073</b>
Januar bis April 2024 dagegen	1 761	484	3 526	887	2 097
Januar bis April 2023	2 203	495	3 740	1 306	1 909
Differenz	- 442	- 11	- 214	- 419	188
Veränderung in %	- 20,1	- 2,2	- 5,7	- 32,1	9,8

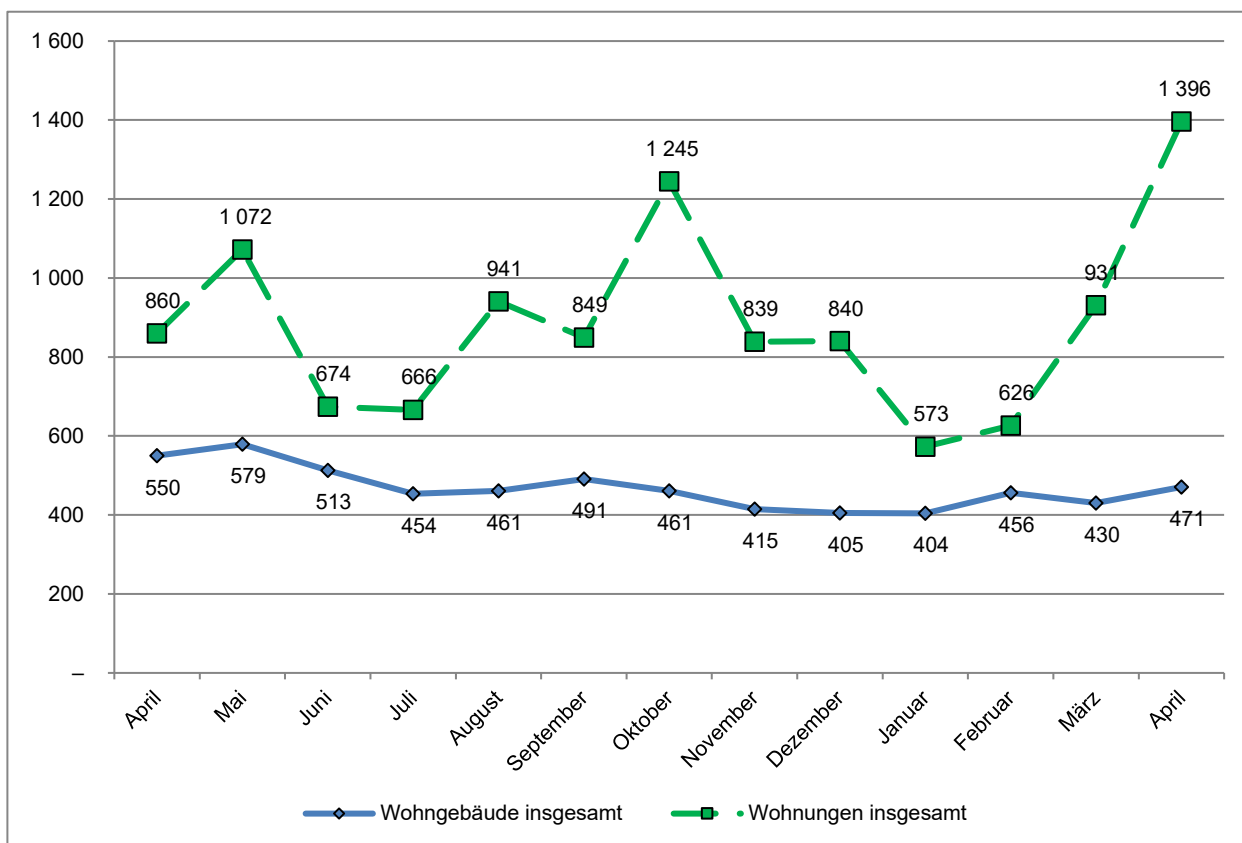
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im April 2024

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	April 2024	April 2023	Veränderung in %	Januar bis April		
				2024	2023	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	242	322	- 24,8	960	1 388	- 30,8
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	202	270	- 25,2	790	1 182	- 33,2
3 und mehr Wohnungen	40	52	- 23,1	170	206	- 17,5
Gebäude mit Eigentumswohnungen	10	19	- 47,4	52	93	- 44,1
<b>Rauminhalt (1000 m<sup>3</sup>)</b>	440	364	20,9	1 199	1 583	- 24,3
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	138	182	- 24,2	543	818	- 33,6
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	302	182	66,0	656	765	- 14,3
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	201	148	35,8	535	676	- 20,8
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	61	78	- 21,9	247	356	- 30,4
3 und mehr Wohnungen	140	70	100,8	288	320	- 10,1
<b>Wohnungen</b>	1 300	734	77,1	2 984	3 215	- 7,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	227	295	- 23,1	887	1 306	- 32,1
3 und mehr Wohnungen	1 073	439	144,4	2 097	1 909	9,8
Eigentumswohnungen	142	156	- 9,0	397	887	- 55,2
<b>Wohnfläche (1000 m<sup>2</sup>)</b>	89	67	32,9	238	301	- 20,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	28	35	- 22,3	108	162	- 33,4
3 und mehr Wohnungen	61	32	94,9	131	139	- 6,0
Eigentumswohnungen	10	14	- 27,7	30	72	- 58,2
<b>Wohnräume</b>	3 355	2 711	23,8	9 285	11 791	- 21,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 062	1 431	- 25,8	4 241	6 494	- 34,7
3 und mehr Wohnungen	2 293	1 280	79,1	5 044	5 297	- 4,8
Eigentumswohnungen	390	514	- 24,1	1 073	2 610	- 58,9

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit April 2023 Stand: April 2024



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)